

PİN NO : KUIP-411009328

KOCAELİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI ŞEHİR PLANLAMA ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ			
Planın İsmi	İzmit Çukurbag - Terziyayın ve Orhan Mahalleleri I. ve II. Derece Arkeolojik Sit Alanı Koruma Amaçlı İmar Planı Lejandı	Ölçek	1/1000
Planlama Grubu	Adı, Soyadı	Ünvanı	İmza
Çizen	Ece Nur AZIZOĞLU	Şehir Plancısı	
Arkeolog	Bahadır YILDIZ	Arkeolog	
Sosyolog	Ferhan G. YEŞİLVURT	Sosyolog	
Mimar	Ergün KILIÇ	Yüksek Mimar	
Şehir Plancısı	Seval AYGÖREN	Şehir Plancısı	
Müdür	Rahmi E. TÜMPALAY	Şehir Plancısı	
Plan Müellifi	Gökmen MENGÜÇ	Şehir Plancısı	

Belediyemiz Meclisinin 09.06.2023 tarih ve 331 sayılı kararı ile Kocaeli KTVKB'na gönderilmesi uygun görülen plandır.

Gökmen MENGÜÇ  
Genel Sekreter Yardımcısı

İmar Bölge Kurulunun 13/01/2023 gün ve 6302 sayılı kararı ektedir.



PİN NO : KUIP-411009328

İlçe : İzmit  
Belediyesi : İzmit  
Mahallesi/Köyü : Çukurbag  
Pafta : G23.b.24.c.1c  
Ada : 417  
Parsel : 9, 10, 11, 12, 13, 14, 30, 31  
Konu : Otopark düzenlemesi  
Plan Ölçeği : Koruma Amaçlı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan uygulama imar planları 14/11/2023 tarihinde tarafsızca kontrol edilmiştir.

Ece Nur AZIZOĞLU  
Şehir Plancısı  
Seval AYGÖREN  
Şehir Plancısı  
Rahmi E. TÜMPALAY  
Şehir Planlama Şube Müdürü

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan 09.06.2023 tarih ve 331 sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulan plandır.

Osman GÜLLER  
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.06.2023 tarih ve 331 sayılı gündem maddesi olarak görüşülen Komisyonumuzun tetkikine sunulan ve 14/11/2023 tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan plandır.

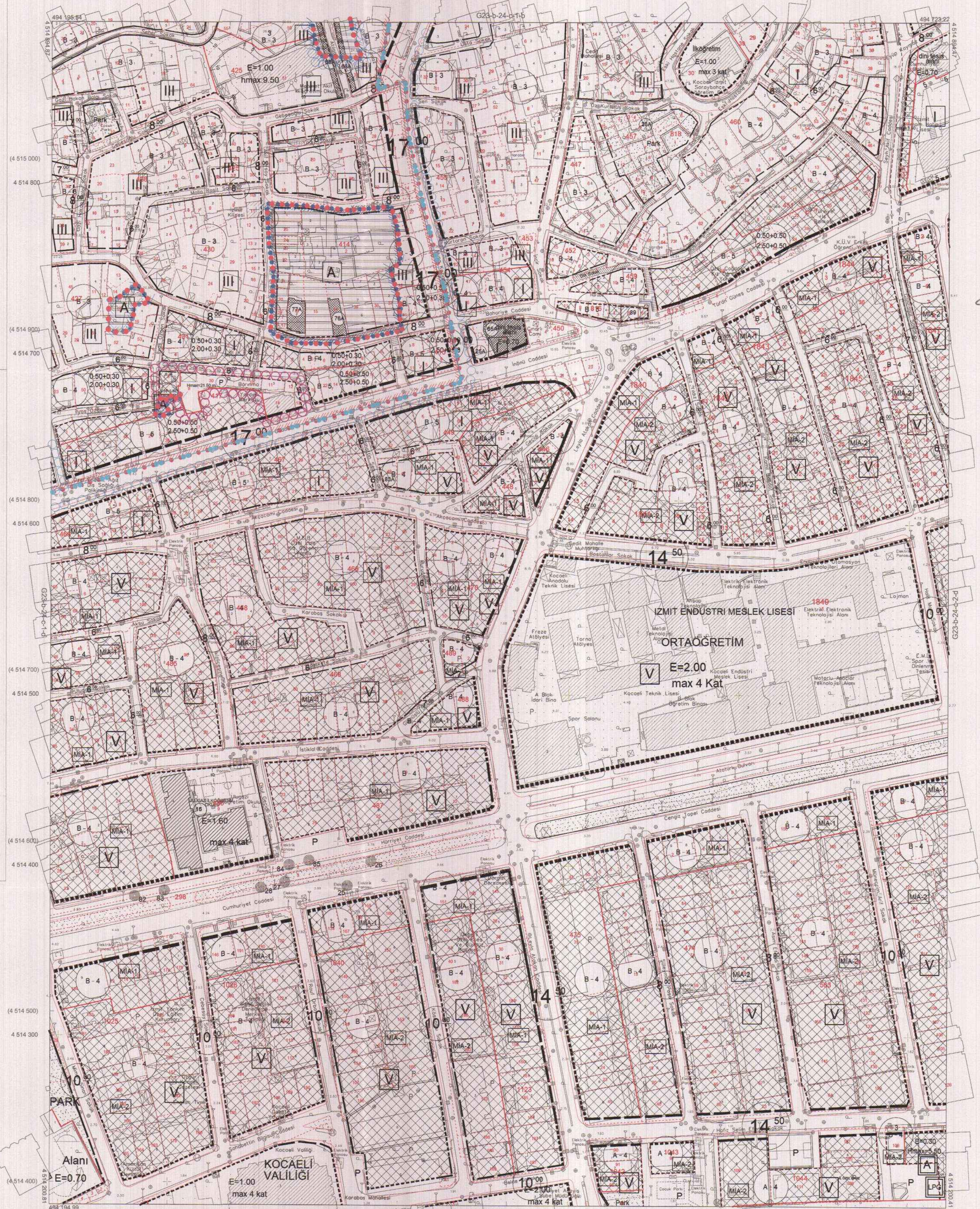
Sağulhan KELES  
İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/11/2023 tarih ve 331 sayılı kararı ile onaylanan plandır.

Gökmen MENGÜÇ  
Genel Sekreter Yardımcısı  
Berna ABİŞ  
Katip Üye  
Fatma Nur ÇELİK  
Katip Üye

İZMİT İLÇESİ (Saraybahçe Beldesi)  
KOCAELİ  
G23-b-24-c-1-c

OHAYLI PLAN



Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yapılmış Kocaeli iline ait 1/1000 ölçekli sayısal Halihazır Harita 3194 sayılı İmar Kanununun 7/a maddesine göre incelenmiş ve onandı.  
17.06.2011



Başkan Adına  
Gökmen MENGÜÇ  
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

İZMİT İLÇESİ (Saraybahçe Beldesi) G23-b-24-c-1-c  
KOCAELİ

1:1000

Koordinatlar ve pafta bölümlenmesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005.0 epogunda, GRS80 elipsoidi ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.  
Ağustos 2010 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından üretilmiştir. Yapılar saçak çizgileriyle gösterilmiştir.  
Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA A.Ş.  
ÇETİNKAYA İMAR A.Ş.  
(Ortak Girişimi)

PROJE YÖNETİCİSİ  
ALTAN ÇETİNKAYA  
Harita Mühendisi

KONTROL  
Harita Mühendisi SELİM SAYDAN  
Harita Mühendisi DİLEK AYDIN  
Harita Yüksek Mühendisi ESREF AKIŞ  
Harita Yüksek Mühendisi HAKAN İLHAN  
HALHAZIR HARİTA ŞEFİ  
İSMAIL SEYREK  
Harita Mühendisi  
PROJE YÖNETİCİSİ  
HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.  
SERHAN ÖZÜR  
Harita Yüksek Mühendisi



PİN NO : KNİP-41404478

KOCAELİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI ŞEHİR PLANLAMA ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ			
Planın İsmi	Izmit Çukurbag-Terziyayin ve Orhan Mahalleleri I. ve III. Derece Arkeolojik Sit Alanı Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı Değişikliği	Ölçek	1/5000
Planlama Grubu	Adı, Soyadı	Ünvanı	İmza
Çizen	Ece Nur AZIZOĞLU	Şehir Plancısı	
Arkeolog	Bahadır YILDIZ	Arkeolog	
Sosyolog	Ferhan G. YEŞİLYURT	Sosyolog	
Mimar	Ergün KILIÇ	Yüksek Mimar	
Şehir Plancısı	Seval AYGÖREN	Şehir Plancısı	
Müdür	Rahmi E. TÜMPALAY	Şehir Plancısı	
Plan Müellifi	Gökmen MENGÜÇ	Şehir Plancısı	

Belediyemiz Meclisinin 09.06.2023 tarih ve 331 sayılı kararı ile Kocaeli KTVKB'na gönderilmesi uygun görülen plandır.

Gökmen MENGÜÇ  
Genel Sekreter Yardımcısı

Şehir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 15/01/2023 gün ve 6302 sayılı kararı ektedir.



PİN NO : KNİP-41404478

İlçesi : İzmit  
Belediyesi : İzmit  
Mahallesi/Köyü : Çukurbag  
Pafta : G23.b.24.c  
Ada : 417  
Parsel : 9, 10, 11, 12, 13, 14, 30, 31  
Konu : Otopark düzenlemesi  
Plan Ölçeği : Koruma Amaçlı 1/1000 ölçekli uygulama İmar planı

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan nazım İmar planları 11.06.2023 tarihinde tarafınca kontrol edilmiştir.

Ece Nur AZIZOĞLU  
Şehir Plancısı

Seval AYGÖREN  
Şehir Plancısı

Rahmi E. TÜMPALAY  
Şehir Planlama Şube Müdürü

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan 09.06.2023 tarih ve 331 sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulan plandır.

Osmay GÜNLER  
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.06.2023 tarih ve 331 sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun tetkikine sunulan ve 09.06.2023 tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan plandır.

Sadullah KELEŞ  
İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.06.2023 tarih ve 331 sayılı kararı ile onaylanan plandır.

Gökmen MENGÜÇ  
Başkan Yardımcısı  
Genel Sekreter Yardımcısı

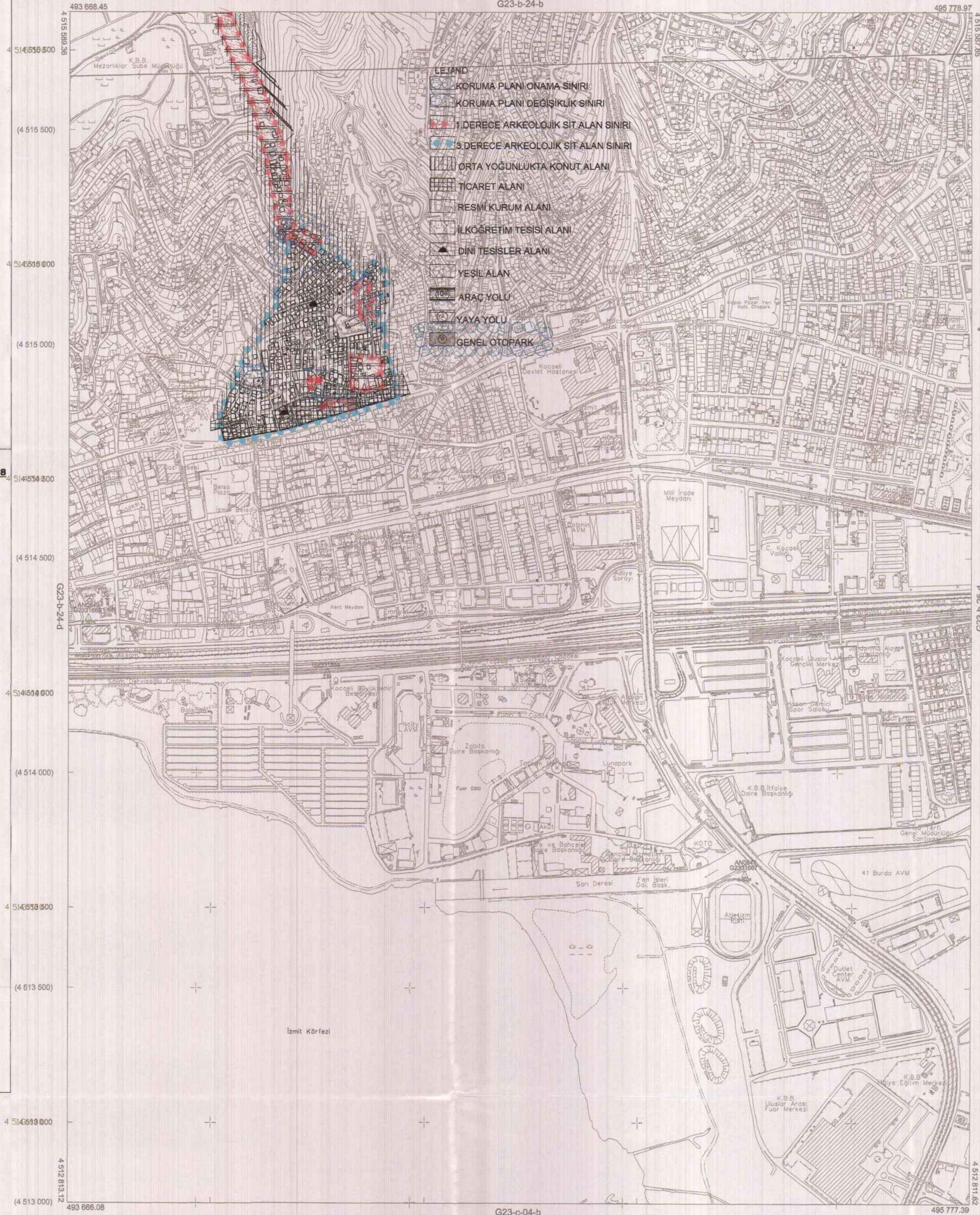
Berna ABİŞ  
Katip Üye

Fatma Nur ÇELİK  
Katip Üye

KOCAELİ-İZMİT

G23-b-24-c

ONAYLI PLAN



Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yapılmış Kocaeli İline ait 1/5000 ölçekli sayısal Halihazır Harita 3194 sayılı İmar Kanununun 7/a maddesine göre incelendi ve onandı.

18.06.2019



KOCAELİ-İZMİT

G23-b-24-c

Koordinatlar ve pafta bölünmesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005.0 eponunda, GRS80 elipsoidi ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.

Haziran 2018 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından üretilmiştir.Yapılar saçak çizgileriyle gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA İNŞ.MOH.SAN.TİC.A.Ş.

PROJE YÖNETİCİSİ

ALTAN ÇETİNKAYA  
Harita Mühendisi

KONTROL

DİLEK AYDIN  
Harita Mühendisi

EŞREF AKIŞ  
Harita Yüksek Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ

HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.  
SERİHAN ÖNÜR  
Harita Yüksek Mühendisi